



**COMUNE di MASSA DI SOMMA**  
**(Provincia di Napoli)**

REGISTRO GENERALE

N. 498 del 19/10 / 2015

DETERMINAZIONE  
DEL SETTORE TECNICO

N. 168 / II del 15/10/2015

**OGGETTO: ARCH. FRANCESCO CASTALDO - LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA DI PIAZZA DELL'AUTONOMIA E VIE DI ACCESSO PRIMO LUOGO DI APPROCCIO AL PARCO NAZIONALE DEL VESUVIO" - POR CAMPANIA FESR 2007/2013 - INCARICO DIREZIONE LAVORI - LIQUIDAZIONE ACCONTO 30% - CUP: I47H13001890002 - CIG: Z9B0FE83B0**

IL RESPONSABILE II° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi



allegati N. \_\_\_\_\_

FATTURA -  DURC -  DOC. IDENTITA' -  DICH. TRACC. FLUSSI -  CIG -  CUP

ALTRO: \_\_\_\_\_

Massa di Somma, lì

Firma dell'ufficio ricevente

**OGGETTO: ARCH. FRANCESCO CASTALDO - LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA DI PIAZZA DELL'AUTONOMIA E VIE DI ACCESSO PRIMO LUOGO DI APPROCCIO AL PARCO NAZIONALE DEL VESUVIO" - POR CAMPANIA FESR 2007/2013 - INCARICO DIREZIONE LAVORI - LIQUIDAZIONE ACCONTO 30% - CUP: I47H13001890002 - CIG: Z9B0FE83B0**

## **IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO**

### **IN ATTUAZIONE:**

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2014 è stato approvato il progetto esecutivo appaltabile dei lavori di "Recupero e riqualificazione del Centro storico miglioramento della qualità urbana di Piazza dell'Autonomia e vie di accesso primo luogo di approccio al Parco Nazionale del Vesuvio";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2014 è stata approvata l'integrazione e variazione alla programmazione triennale delle OO.PP. 2013/2015 ove è inserita l'opera in oggetto per un importo di € 2.200.000,30 totalmente finanziata con fondi POR Campania FESR 2007/2013;
- con Delibere di Giunta della Regione Campania n. 148 del 27/05/2013 e n. 378 del 24/09/2013 sono stati ritenuti selezionabili i progetti di immediata attuazione a valere sul POR Campania FESR 2007/2013;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nell'elenco approvato con Deliberazione di Giunta della Regione Campania n. 496 del 22/11/2013 ai fini della graduatoria dei progetti ritenuti ammissibili e non al finanziamento, iniziative di accelerazione della spesa;
- con nota prot. 903 del 04/02/2014 questa Amministrazione ha trasmesso in Regione tutta la documentazione occorrente all'istruttoria finalizzata all'emissione del decreto di ammissione e finanziamento;
- con nota prot. 2761 del 14/04/2014 questa Amministrazione ha trasmesso in Regione la scheda per il calcolo dei generatori di entrate Asse 1 Obiettivo Operativo 1.9 "Beni e siti culturali" ed allegati, finalizzata all'emissione del decreto di ammissione e finanziamento;
- con Decreto Dirigenziale Regionale n. 347 del 20/05/2014 il progetto è stato dichiarato coerente ed ammesso a finanziamento a valere sui fondi dell'Obiettivo Operativo 6.3 POR Campania FESR 2007/2013 per l'importo complessivo di € 2.200.000,30;
- con nota prot. 0372314 del 30/05/2014 la Regione Campania ha trasmesso la convenzione/accordo sottoscritta tra le parti per l'attuazione dell'intervento;
- il Responsabile Unico del Procedimento arch. Giuseppe Rossi ha disposto che il Servizio LL.PP. provvedesse all'elaborazione del bando di gara con urgenza nei tempi richiesti dalla Regione;
- con determinazione a contrarre di questo Settore n. 43 del 27/06/2014 (R.G. 229/14) è stato approvato il progetto esecutivo e la procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di "Recupero e riqualificazione del Centro storico miglioramento della qualità urbana di Piazza dell'Autonomia e vie di accesso primo luogo di approccio al Parco Nazionale del Vesuvio" per un importo complessivo di € 2.200.000,30 che trova totale copertura con i fondi comunitari stanziati al capitolo di spesa 3099/10 del bilancio di esercizio 2014;
- con determinazione di questo Settore n. 12 del 30/01/2015 (R.G. 34/15) sono stati aggiudicati, in via definitiva, i suddetti lavori all'Associazione temporanea di imprese 1^ classificata e risultata regolare, costituita dalla capogruppo GIEMME LAVORI SRL - C.F. e P. IVA 03361330610 - con sede in Aversa (CE) al Viale Olimpico n. 100 e dalla mandante GE.BA.

COSTRUZIONI SAS - C.F. e P. IVA 02462070612 - con sede in Aversa (CE) alla Via Ettore Corcioni n. 75, che sull'offerta economica ha offerto il ribasso del 4,000% per un importo lavori di € 1.630.777,68 oltre IVA al 10% pari a € 163.077,77;

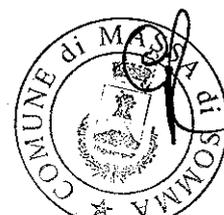
- in data 08/04/2015 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 196 con l'Associazione temporanea di imprese GIEMME LAVORI SRL (capogruppo) e GE.BA. COSTRUZIONI SAS (mandante);
- in data 22/04/2015 con nota prot. 2781 il R.U.P. Arch. Giuseppe Rossi ha trasmesso agli Enti competenti la notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 D.Lgs. 81/08 e smi;
- in data 24/04/2015 con nota prot. 2858 il R.U.P. Arch. Giuseppe Rossi ha autorizzato la Direzione lavori a procedere alla consegna dei lavori all'A.T.I. aggiudicataria;
- con processo verbale del 27/04/2015 i lavori sono stati regolarmente consegnati;

#### CONSIDERATO CHE:

- per l'intervento in oggetto con determinazione di questo Settore n. 98 del 17/12/2014 (R.G. 473/14) è stata accertata l'entrata pari ad € 2.200.000,30 per fondi POR-FESR (Accelerazione della Spesa) con imputazione al capitolo 834 ed impegnata la medesima somma quale spesa con imputazione al capitolo 3099/10 del bilancio esercizio 2014;
- il quadro economico post-gara dell'intervento in oggetto, avente un importo complessivo di € 2.200.000,30 che trova copertura con il Decreto Dirigenziale Regionale n. 347 del 20/05/2014, finanziamento di cui all'Obiettivo Operativo 6.3 Regione Campania, a valere sui fondi di cui all'Accelerazione della Spesa - POR Campania FESR 2007/2013 - risulta così ripartito:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA DELL'INTERVENTO		
<b>A - LAVORI E FORNITURE</b>		
(a1)	lavori a misura e/o a corpo con ribasso offerto del 4,000%	1.562.550,39
(a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	68.227,29
<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE</b>		<b>1.630.777,68</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE</b>		
(b1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura [art. 42, comma 3, lett b) D.P.R. 207/2010] - sono inclusi gli oneri di scarica	30.000,29
(b2)	rilievi, accertamenti e indagini	6.595,15
(b3)	imprevisti [art. 42, comma 3, lett b) D.P.R. 207/2010] (max 5% del totale lavori appaltabili ovvero max 10% per le opere di cui all'art. 1 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 30)	72.809,07
(b4)	accantonamento [2% del totale lavori appaltabili art. 133, commi 3 e 4, D.Lgs. 163/2006 - Decreto Ministero Infrastrutture del 14.02.2013 ]	23.600,07
(b5)	spese per attività di consulenza o di supporto al RUP	26.500,00
(b6)	spese per commissioni giudicatrici	3.000,00
(b7)	spese tecniche per prestazioni svolte da professionisti esterni relative alla direzione lavori	31.500,00
(b8)	spese tecniche per prestazioni svolte da professionisti esterni relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	24.000,00
(b9)	spese tecniche per prestazioni svolte da professionisti esterni relative alla assistenza giornaliera cantiere e contabilità	18.000,00
(b10)	spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico ed altri eventuali collaudi specialistici	18.000,00
(b11)	spese per prestazioni svolte dal personale dipendente relative alle attività svolte nel procedimento, compreso oneri a carico dell'Ente [art. 92, co. 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.]	22.890,86
(b12)	spese per pubblicità	5.000,00
(b13)	allacciamenti ai pubblici servizi, ivi inclusi gli oneri per spostamento sottoservizi	3.000,00
(b14)	spese per riproduzione elaborati	3.500,00
<b>C - SOMME A DISPOSIZIONE PER IVA E ONERI</b>		
(b15)	Oneri CNPAIA 4%	4.303,81
(b16)	IVA 10% sui lavori	163.077,77
(b17)	IVA 10% su imprevisi e lavori in economia	10.280,94
(b18)	IVA 22% su spese	31.547,77
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>497.605,72</b>
<b>ECONOMIE DI GARA DA DISIMPEGNARE</b>		<b>71.616,90</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B + C)</b>		<b>2.200.000,30</b>

- con determinazione di questo Settore n. 57 del 28/04/2015 (R.G. 167/15) è stata approvata la riduzione dell'accertamento in entrata di € 2.128.383,40 disimpegnando le economie di gara per € 71.616,90;



- tra le somme a disposizione sono previste spese tecniche per attività di supporto e consulenza, per prestazioni professionali relative a direzione lavori e coordinamento sicurezza nonché collaudi specialistici che devono essere oggetto di affidamenti a professionisti esterni anche perché il personale dipendente dell'Amministrazione non ha le necessarie competenze e disponibilità di tempo;
- con determinazione di questo Settore n. 116 del 30/12/2014 (R.G. 539/14) è stato approvato l'affidamento dei servizi tecnici necessari alla realizzazione dei lavori di "Recupero e riqualificazione del Centro storico miglioramento della qualità urbana di Piazza dell'Autonomia e vie di accesso primo luogo di approccio al Parco Nazionale del Vesuvio" e la relativa spesa, così come previsto nel quadro economico dell'opera, a soggetti inseriti nell'elenco dei professionisti di fiducia dell'Amministrazione o che hanno già effettuato specifica consulenza in materia, tra i quali si menziona (n. 46 elenco) l'arch. FRANCESCO CASTALDO, nato a Napoli il 10/06/1970 - C.F. CST FNC 70H10 F839S - P. IVA 07407730634 - libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 6104 e con studio a Afragola (NA) in via R. Russo n. 55, per lo svolgimento delle prestazioni e le attività di direzione lavori, con una spesa complessiva di € 39.967,20 (di cui € 31.500,00 imponibile, € 1.260,00 cassa 4% e € 7.207,20 IVA 22%) e l'attribuzione del relativo CIG Z9B0FE83B0;
- con determinazione di questo Settore n. 55 del 17/04/2015 (R.G. 152/15) è stato confermato l'affidamento dell'incarico al professionista l'arch. FRANCESCO CASTALDO, impegnando la spesa complessiva di € 39.967,20 con imputazione al capitolo 3099/10 impegno 440/14 sub 4 del bilancio di esercizio corrente;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- il professionista esegue le attività direzione dei lavori per l'intervento in oggetto dal 22/04/2015;
- il R.U.P. ha autorizzato pertanto la liquidazione del 30% delle competenze eseguite e spettanti;
- in data 15/10/2015 prot. n. 6850, l'arch. FRANCESCO CASTALDO ha fatto pervenire la fattura n. 4-15 del 13/10/2015 relativa all'acconto del 30% delle competenze tecniche maturate per l'intervento di "Recupero e riqualificazione del Centro storico miglioramento della qualità urbana di Piazza dell'Autonomia e vie di accesso primo luogo di approccio al Parco Nazionale del Vesuvio", per un importo imponibile di € 9.450,00 oltre € 378,00 per CNPAIA al 4% ed € 2.162,16 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 11.990,16 al lordo della ritenuta di acconto del 20% per € 1.890,00;
- per ottemperare a quanto disposto dall'art. 3 legge 136/10 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il professionista ha dichiarato di avvalersi di un conto corrente dedicato;
- il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come certificato dal documento INARCASSA richiesto telematicamente con prot. 148530;

**RITENUTO pertanto**, di poter liquidare l'acconto del 30% dei servizi affidati al professionista arch. FRANCESCO CASTALDO il cui importo trova copertura sul capitolo 3099/10 del bilancio corrente all'impegno 440/14 sub 4, giusta determinazione di questo Settore n. 55 del 17/04/2015 (R.G. 152/15), in quanto le prestazioni di direzione lavori sono state regolarmente eseguite;

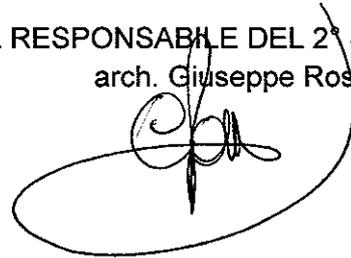
#### **VISTI:**

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30/07/2007;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

## DETERMINA

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di liquidare** la fattura elettronica n. 4-15 del 13/10/2015 emessa dall'arch. FRANCESCO CASTALDO, nato a Napoli il 10/06/1970 - C.F. CST FNC 70H10 F839S - P. IVA 07407730634 - libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 6104 e con studio a Afragola (NA) in via R. Russo n. 55, relativa all'acconto del 30% delle competenze spettanti per le attività di direzione lavori relative all'intervento di "Recupero e riqualificazione del Centro storico miglioramento della qualità urbana di Piazza dell'Autonomia e vie di accesso primo luogo di approccio al Parco Nazionale del Vesuvio", per un importo imponibile di € 9.450,00 oltre € 378,00 per CNPAIA al 4% ed € 2.162,16 per IVA al 22% e quindi per complessivi € 11.990,16 al lordo della ritenuta di acconto del 20% per € 1.890,00;
3. **di dare atto che:**
  - la somma complessiva di € 11.990,16 trova copertura sul capitolo 3099/10 del bilancio corrente all'impegno 440/14 sub 4;
  - l'importo dovuto sarà accreditato sul conto corrente indicato nella fattura elettronica;
4. **di trasmettere** la presente determinazione:
  - al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
  - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE  
arch. Giuseppe Rossi



Il Responsabile del 2° Settore Tecnico  
Arch. Giuseppe Rossi



**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Massa di Somma, li 19/10/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria  
Rag. Emilia Silvano

**ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO 3099/10 impegno 440/14 sub 4 importo € 11.990,16

CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria  
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li \_\_\_\_\_

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li \_\_\_\_\_

L'Addetto all'Albo Pretorio